

ООО «Курские просторы»

Проект планировки территории

**«Газопровод высокого давления 2-ой
категории к объекту:**

**«Этап 1. Комплекс зданий и сооружений по
доращиванию и откорму, свиноводческого
комплекса №1. Площадка №1 близ
с. Октябрьское, Рыльского района,
Курской области»**

Обоснование проекта планировки территории

Генеральный директор



Косицкий А.И.

Курск 2018 г.

ООО «Курские просторы»

**Объект: «Газоснабжение д. Сорокина Октябрьского района
Курской области»**

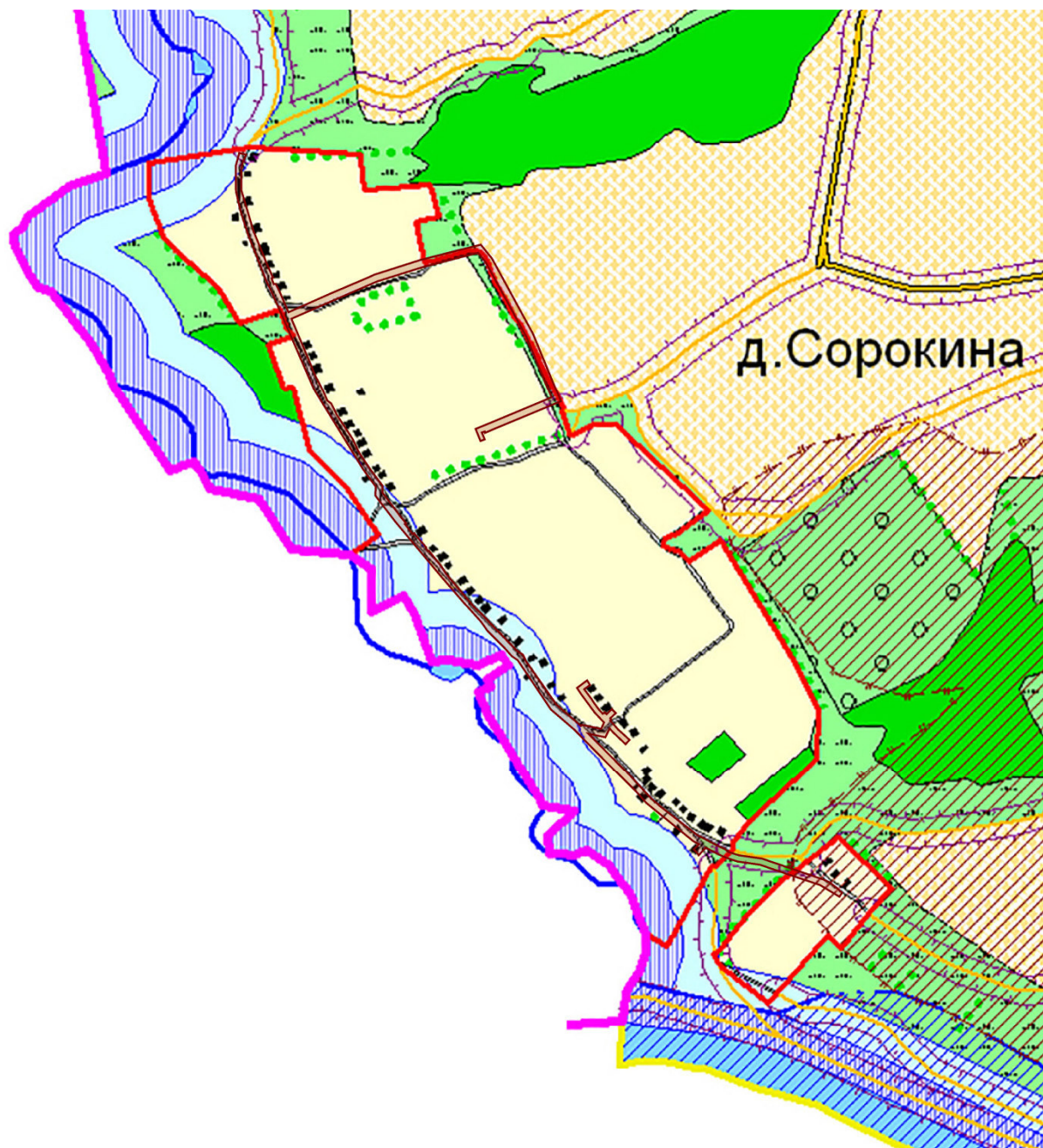
Раздел 3 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»

Генеральный директор _____ Косицкий А.И.



Курск 2018 г.

*Схема прохождения полосы отвода под строительство газопровода на генеральном
плане муниципального образования «Большедолженковский сельсовет»
Октябрьского района Курской области*



Условные обозначения

— - - - -
- полоса отвода под строительство газопровода

**Остальные условные обозначения приведены на отдельном листе*

Условные обозначения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

планируемые существующие

		Граница района
		Граница сельсовета
		Граница населенного пункта

ОКС внешнего автомобильного транспорта

		Автомобильная дорога межмуниципального значения с асфальтным покрытием
		Автомобильная дорога с асфальтным и грунтовым покрытием

Объекты улично-дорожной сети населенного пункта

		Улицы, дороги
		Проезды

ОКС транспортных сооружений

		Мост
--	--	------

ОКС гидротехнических сооружений

		Плотина
		Дамба

ОКС инженерной инфраструктуры

		Водонапорная башня
		Насосная станция
		Подстанция 110 Кв
		ЛЭП 330 Кв
		ЛЭП 110 Кв
		ЛЭП 35 Кв
		ГРС
		Вышка сотовой связи
		РРЛ

Растительность

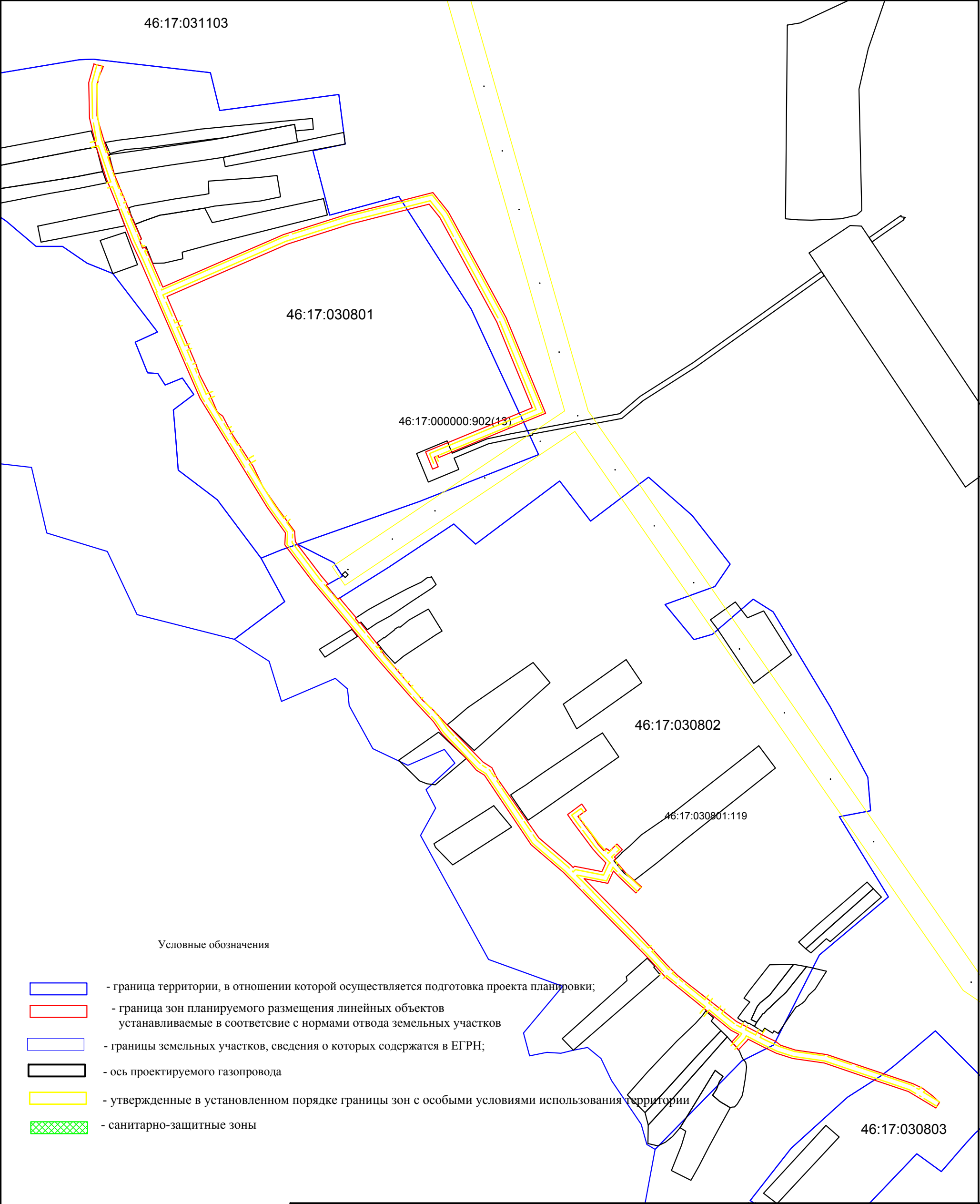
	Леса густые, питомники, сплошные заросли кустарника
	Луговая растительность
	Сад
	Озеленение вдоль дорог

Здания, строения

	Строения жилые
	Строения нежилые
	Производственные строения
	Строения общественные

Поверхностные водные объекты

	Река, ручей
	Пруды, озера
	Болото, заболоченность



						ООО "Курские просторы"		
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
Кадастровый инженер		Косицкий А.И.				Заказ	Лист	Листов
						ИНВ №		
		</						



Масштаб 1:3500

- граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаемые в соответствии с нормами отвода земельных участков
- ось проектируемого газопровода

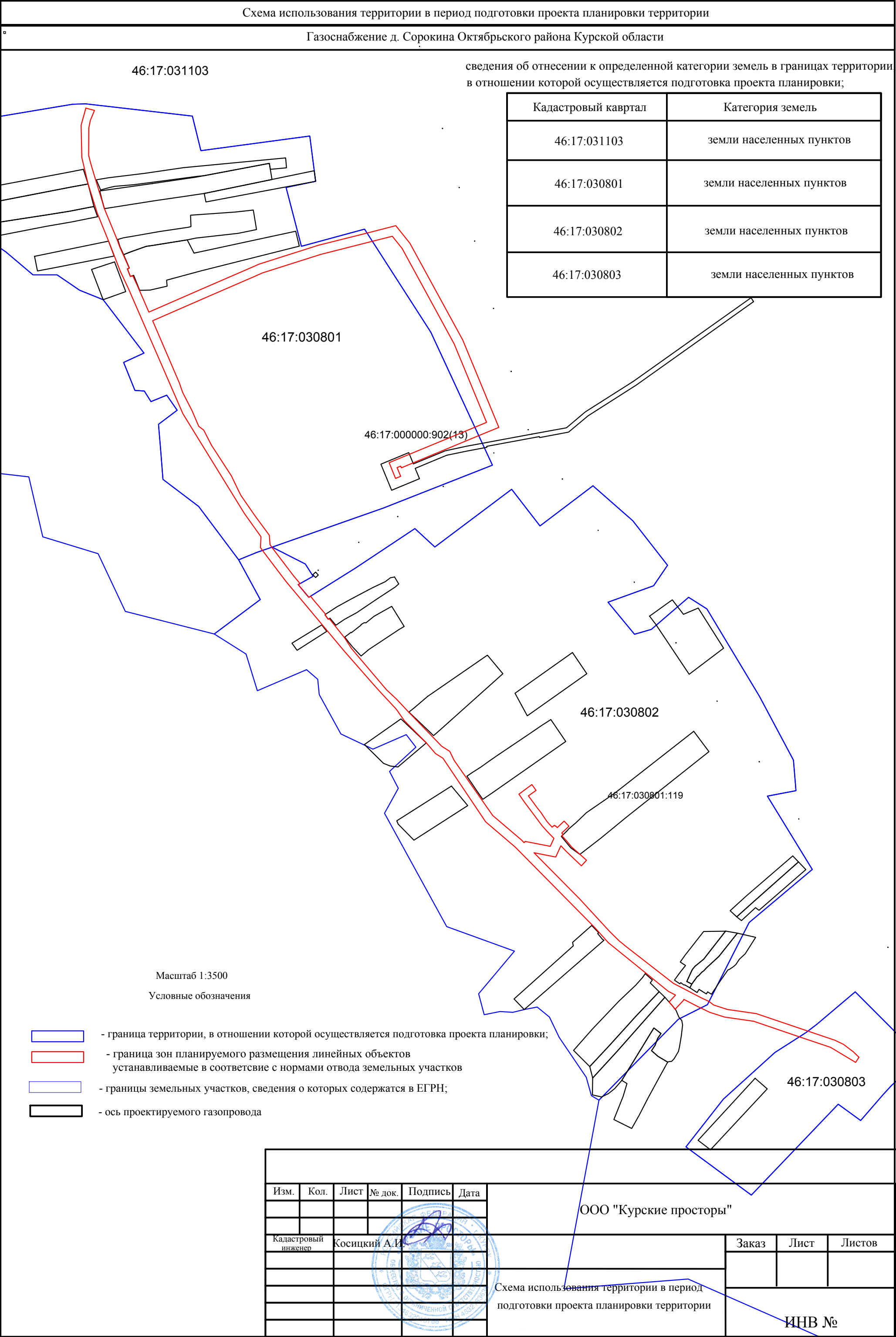
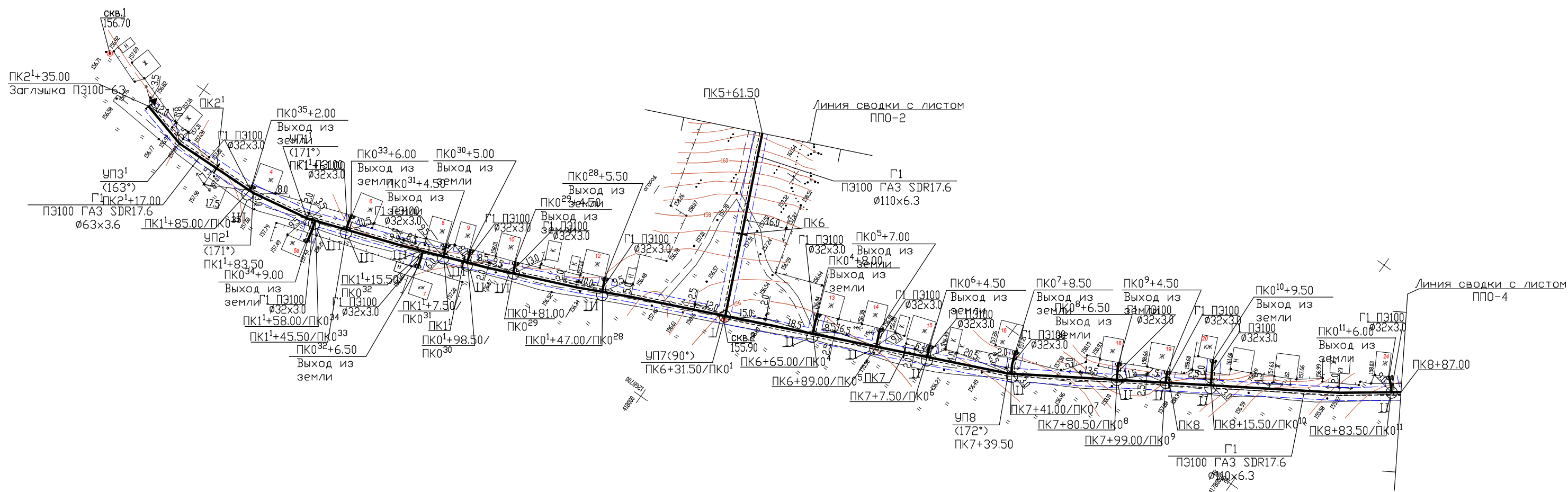
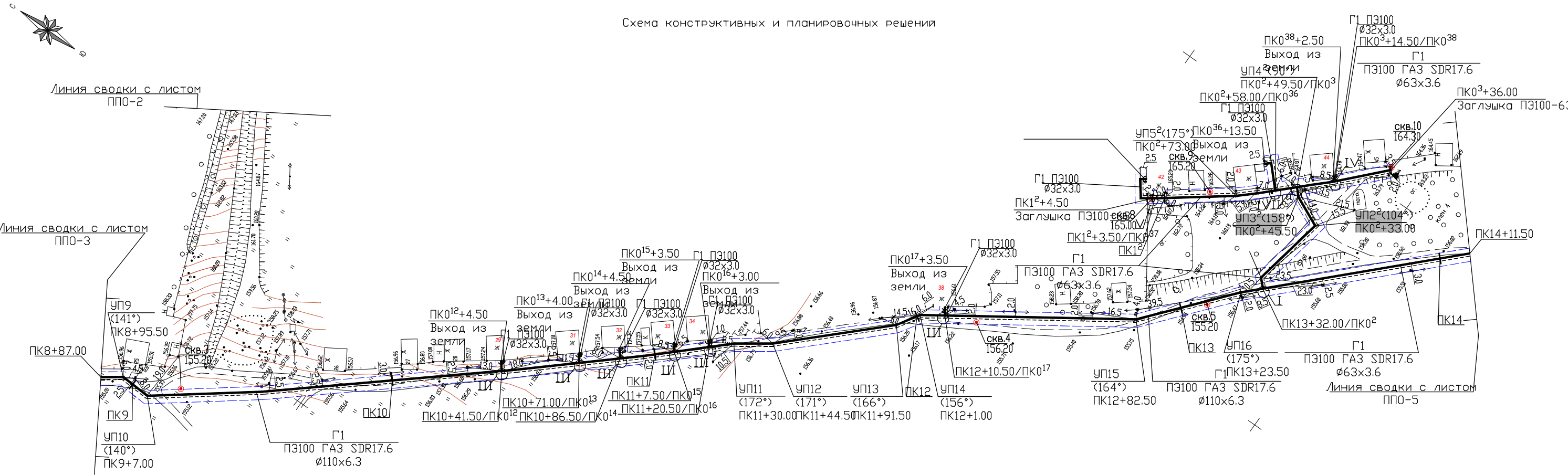
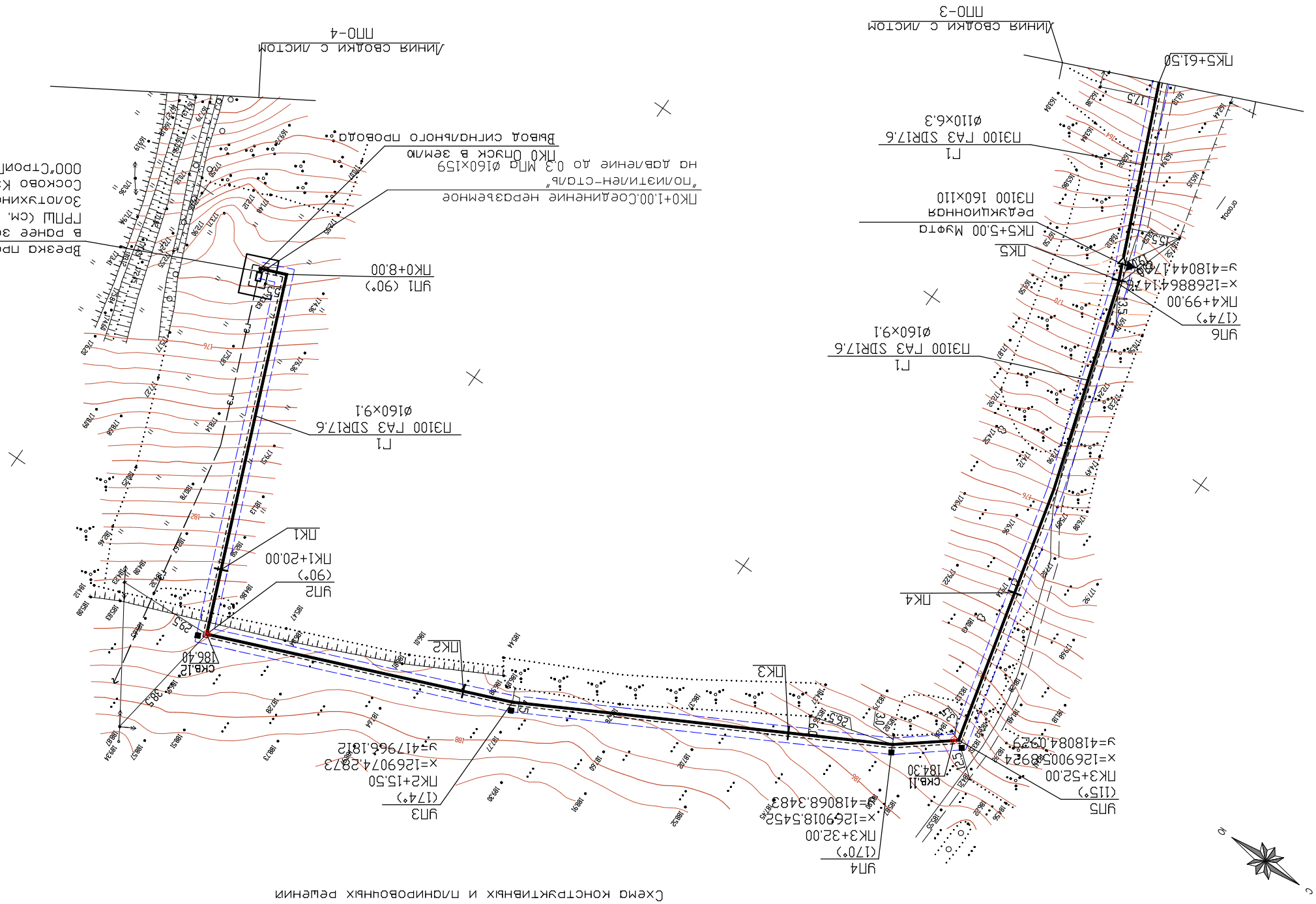




Схема конструктивных и планировочных решений







Врезка проектируемого газопровода низкого давления (P≤0.003МПа) Ø159×4 в ранее запроектированный нагнетный газопровод Ø57×3.5 на выходе из РПШ (см. проект "Газопровод межпоселковый Абадеево-Золотухино-Сорокина-Паксино-Березуцкое-Нижнее Сосково-Верхнее Сосково Курчатовского района Курской области, выполненный ООО "Стройгазкомплект", шифр 01-673-6-1119/16-46/1178-1)

Полноточная съемка

ПК0 Опуск в землю до 0.3 м

ПК0+1.00 Соединение неразъемное

Полиэтилен-сталь

Выход сигнального провода

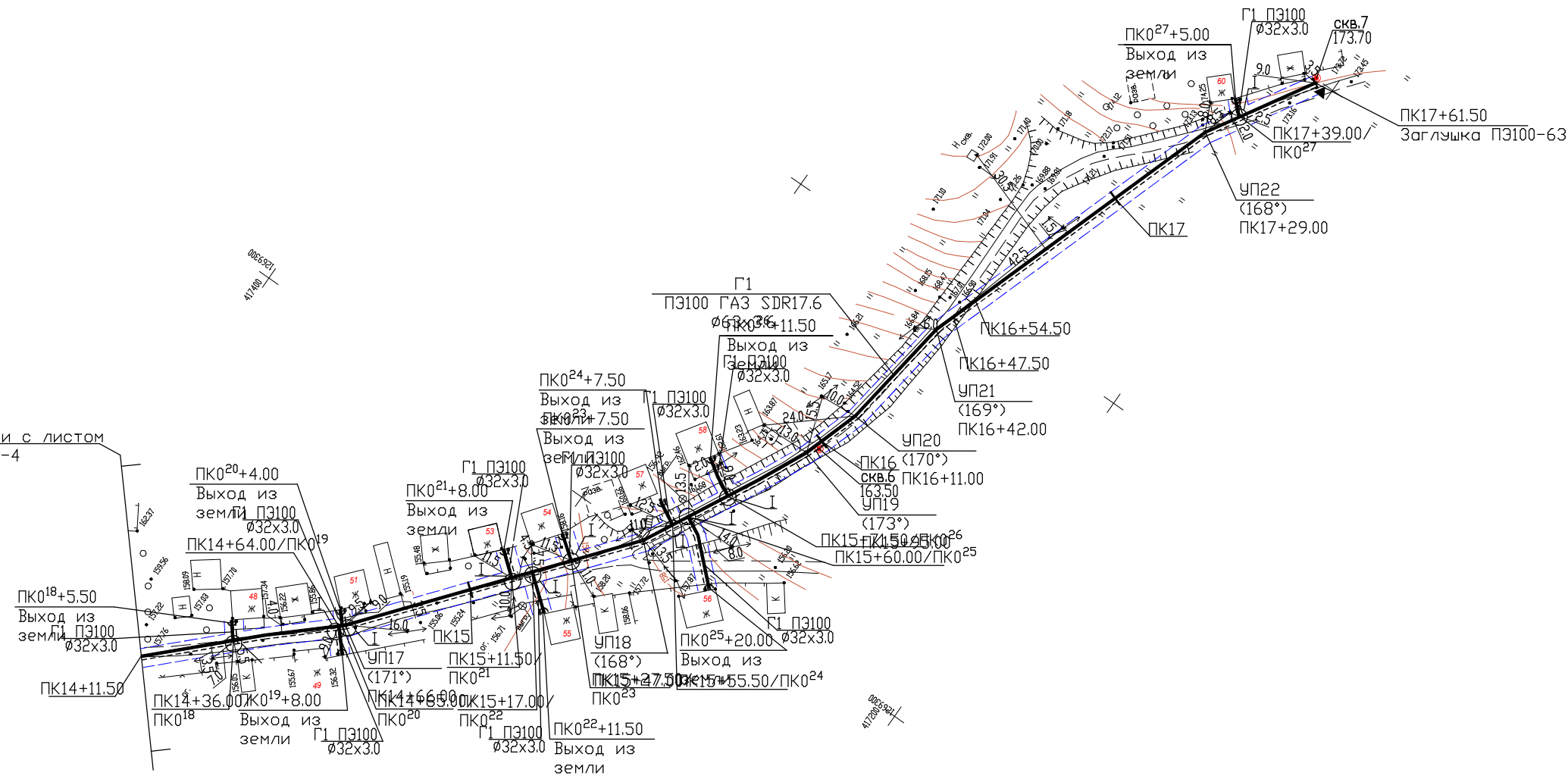
Линия сводки с листом ПНО-4

Линия сводки с листом ПНО-3

Схема конструктивных и планировочных решений



Линия сводки с листом
ППО-4



ООО «Курские просторы»

Объект: « Газоснабжение д. Сорокина Октябрьского района Курской области »

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

Генеральный директор



Косицкий А.И.

Курск 2018 г.

4.1 Описание природно-климатических условий территории в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Проектируемая трасса газопровода находится на территории Большедолженковского сельсовета, Октябрьского района Курской области.

Согласно СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99* Курская область находится в климатическом районе II В. Климатические показатели приведены в таблице №1.

Характеристики	Ед. изм.	Величины по данным наблюдений метеостанций
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки	°С	-24,0
Продолжительность периода со среднесуточной температурой менее 0° С	сут	132
Средняя максимальная температура воздуха наиболее теплого месяца	°С	+24,6
Количество осадков за год	мм	630
Преобладающее направление ветра: декабрь-февраль июнь - август		3 3

В геоморфологическом отношении трасса проектируемого газопровода приурочена к надпойменной террасе р.Сейм и склонам водораздела. Рельеф трассы проектируемых газопровода пересеченный, отметки поверхности изменяются от 155.2м до 189.0м (по устьям скважин).

При геологическом обследовании участка отрицательные геологические явления (карст, суффозия и др.) на период изысканий (май 2018г.) не выявлены.

По результатам выполненных инженерно-геологических изысканий до разведанной глубины 3.0м-6.0м является неоднородной, в ее пределах выделяется 5 инженерно-геологических элементов.

ИГЭ – 1 - Почвенно-растительный слой.

ИГЭ – 2 - Суглинок желто-бурый твердый просадочный

ИГЭ-3 - Суглинок желто-бурый, желто-серый, серый полутвердый с прослоями тугопластичного твердого, непросадочный.

ИГЭ – 4 - Песок желто-бурый, мелкий.

ИГЭ – 5 - мергель выветрелый.

Основанием проектируемого газопровода могут служить грунты ИГЭ–3, ИГЭ–4, ИГЭ–5. Грунты ИГЭ-1 основанием проектируемого газопровода служить не могут.

Нормативная глубина промерзания для суглинков – 1.06м

Грунтовые воды, на период изысканий (июнь 2018г), встречены в следующих скважинах: скв.1 – глубина 1.5м (абс.отм. 155.2м); скв.2 – глубина 2.7м (абс.отм.153.2м).

В районе скважины 4, в колодце, вода залегает на глубине 3.3м.

Инженерно-геологические изыскания для разработки проекта строительства: «Газоснабжение д.Сорокина Октябрьского района Курской области» выполнены в июне 2018г. в соответствии с договором 2617/18 – Ю - ИГИ ООО «Землемер»

Взам. инв. №	пластичного твердого, непросадочный. ИГЭ – 4 - Песок желто-бурый, мелкий. ИГЭ – 5 - мергель выветрелый. Основанием проектируемого газопровода могут служить грунты ИГЭ– 3, ИГЭ– 4, ИГЭ– 5. Грунты ИГЭ-1 основанием проектируемого газопровода служить не могут.				
	Нормативная глубина промерзания для суглинков – 1.06м Грунтовые воды, на период изысканий (июнь 2018г), встречены в следующих скважинах: скв.1 – глубина 1.5м (абс.отм. 155.2м); скв.2 – глубина 2.7м (абс.отм.153.2м). В районе скважины 4, в колодце, вода залегает на глубине 3.3м. Инженерно-геологические изыскания для разработки проекта строительства: «Газоснабжение д.Сорокина Октябрьского района Курской области» выполнены в июне 2018г. в соответствии с договором 2617/18 – Ю - ИГИ ООО «Землемер»				
Подпись и дата					
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Точкой подключения проектируемого газопровода низкого давления является ранее запроектированный газопровод низкого давления на выходе из ГРПШ (см. проект "Газопровод межпоселковый Авдеево – Золотухино – Сорокина – Плаксино – Березуцкое - Нижнее Сосково - Верхнее Сосково Курчатовского района Курской области, выполненный ООО"СтройГазКомплект", шифр 01-673-6-1119/16-46/1178-1)

Для газоснабжения д. Сорокина запроектированы газопроводы низкого давления, а так же газопроводы-вводы, общей протяженностью 2535.0м.

От точки врезки газопровод низкого давления проходит за огородами, следует в северо-западном направлении, приближается к жилым домам, затем прокладывается по улице газифицируемой деревни вдоль грунтовых дорог.

Газопроводы низкого давления прокладываются подземно из полиэтиленовых труб.

Газопроводы низкого давления запроектированы на допустимом расстоянии от строений и коммуникаций в соответствии с СП 62.13330.2011* «Газораспределительные системы» Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 (с изменением 2).

Полоса отвода земель линейного объекта сетей газопровода представляет собой линейную строительную площадку, в границах которой выполняется весь комплекс строительно-монтажных работ линейного объекта, в том числе:

- основные: строительные, строительно-монтажные и специальные работы;
- вспомогательные: погрузка, транспортировка и разгрузка труб и изделий, изоляционных, сварочных и других материалов, оборудования, машин, механизмов, конструкций, изделий, деталей и т.д., обеспечивающих бесперебойное производство строительно-монтажных работ;
- обслуживающие: контроль качества и безопасности производства строительно-монтажных работ, обеспечение выполнения природоохранных мероприятий при выполнении основных и вспомогательных строительных процессов, техническое обследование и ремонт машин, механизмов, социально-бытовое обслуживание строителей, охрана материальных ценностей и т.д.

Проектируемый газопровод низкого давления подключается к ранее запроектированному стальному газопроводу низкого давления на выходе из ГРПШ ($P \leq 0.003 \text{ МПа}$). (см. проект "Газопровод межпоселковый Авдеево-Золотухино-Сорокина-Плаксино-Березуцкое-Нижнее Сосково-Верхнее Сосково Курчатовского района Курской области).

Транспортируемая среда – природный газ ГОСТ 5542-2014, плотность газа $\rho = 0.6991 \text{ кг/м}^3$, низшая теплота сгорания $Q_{\text{нр}} = 8193 \text{ ккал/Нм}^3$.

Газ используется на нужды пищевого приготовления, отопления и горячего водоснабжения.

Расход газа для газоснабжения д. Сорокина составляет $104.1 \text{ м}^3/\text{ч}$.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист	
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата					

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов

В связи с отсутствием объектов, подлежащих переносу (переустройству) из зон планируемого размещения линейных объектов данный раздел не разрабатывался.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов

Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование не проектируются, в связи с этим данный раздел не разрабатывался

4.5 ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Количество пересекаемых объектов	Наименование	Категория	Тип покрытия
1	Автомобильная дорога	-	-
-	Газопровод магистральный	-	-
1	ЛЭП	-	-
-	линия связи (кабель)	-	-

4.6 ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Здания, строения и сооружения, входящие в инфраструктуру линейного объекта и обеспечивающие его функционирование не проектируются, в связи с этим данный раздел не разрабатывался.

На территории *Большедолженковского сельсовета* охранные зоны объектов культурного наследия в соответствии с требованиями Федерального закона «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» не установлены.

4.7 ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

В связи с отсутствием водных объектов, в полосе отвода под строительство газопровода данный раздел не разрабатывался.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №							Лист
Изм.			№ док	Подпись	Дата				